

Giovedì, 3 Novembre 2011

IL PUNTO

QUASI UNA VENTINA LE OSSERVAZIONI DI CITTADINI AL PIANO GOVERNO TERRITORIO

Alla data di scadenza di legge del 17 settembre 2011 risultano presentate al protocollo comunale circa una ventina di " Osservazioni " al Piano di Governo del Territorio del comune di Graffignana adottato il 9 giugno 2011.

consultare prima nei 30 giorni successivi e poi di presentare Osservazioni scritte nei successivi 30 giorni. Numero e contenuto delle Osservazioni danno il segno della attenzione con cui è stata seguita la predisposizione del nuovo strumento urbanistico comunale, ma segnalano anche che maggiore informazione e maggior coinvolgimento " di sostanza" avrebbero potuto far emergere meglio alcune istanze popolari e ridurre, probabilmente, il numero e l'incidenza di Osservazioni.

Non staremo noi, ora, a illustrare le singole " Osservazione " compito doveroso dei reggitori del Comune: a noi preme effettuare qualche sottolineatura in attesa di maggiori elementi che scaturiranno dopo un'attenta analisi insieme ai professionisti incaricati

Qualche Osservazione contiene una precisa e univoca proposta, mentre qualche altra contiene una pluralità di proposte riferite ad ambiti diversi.

NON MANCANO SPUNTI DI GRANDE RILIEVO E SOSTANZA PER L' OGGI E PER IL DOMANI

Alcuni cittadini hanno ritenuto, legittimamente, di chiedere un aggiustamento della destinazione di alcune parti di loro proprietà: poche e per aree minime.

Enti, Istituzioni ed Organismi (ASL, ARPA, CONSORZIO IRRIGUO) hanno sottolineato alcuni specifici aspetti su cui hanno particolare competenza.

Non mancano proposte anche specifiche su alcuni aspetti e norme attinenti il Piano delle Regole.

Il tema dei servizi alla persona e il Piano dei servizi hanno sollecitato Osservazioni mirate per interventi verso la parte degli anziani, specie quelli con particolare difficoltà (casa risposo, casa famiglia, ecc) con innegabile riferimento all'area ex cascina maggiore e alla struttura comunale ove sorge il Centro Diurno Integrato.

Non mancano Osservazioni riguardo ad aree e artigianali e industriali presenti, cessate e future con particolare riferimento a Metallurgica e Pip tra Cesolone e ex ceramica.

Quanto alle aree residenziali si è sottolineata l'esigenza di limitare il consumo di aree agricole e di contenere la espansione residenziale esterna ai 70-75 mila metri quadrati di aree confermate e di nuovo inserimento, eliminando la edificabilità dell'area verso S. Angelo, (subordinata a modifiche futuribili provinciali) con una proposta alternativa presentata da qualcuno, compensativa di nuova area in zona Spadazze bis.

Particolare importanza rivestono le richieste di aree per giovani e giovani coppie: alcune Osservazioni spingono l'amministrazione a costituire una sorta di riserva comunale di aree (20-25 % di quelle previste in PGT per reale e celere attuazione) da assegnare a cooperative, enti e giovani e giovani coppie.

COSA ASPETTA IL COMUNE, DOPO UN MESE E MEZZO, A COINVOLGERE CONSIGLIO E POPOLAZIONE?

In simile abbondanza di proposte, interrogativi ed Osservazioni troviamo singolare che, a distanza di un mese e mezzo dalla presentazione delle Osservazioni stesse, i vertici comunali non abbiano fornito ancora

nessuna comunicazione al consiglio e addirittura non abbiano convocato neppure quella sorta di commissione consigliare ristretta che dovrebbe prendere atto, ed avviare almeno una prima disamina.

Non ci piace la pretesa di farci trovare la pappa pronta, specie se realizzata con ingredienti che possono renderla indigesta in toto o in parte.

Cosa impedisce una serena valutazione e un altrettanto tranquillo dibattito su un argomento che ha destato interesse da parte della popolazione?

La complessità delle Osservazioni rende doveroso da parte della maggioranza di ritenere più che scaduto il tempo riservato a sua esclusiva competenza: ci sembra più che giunto il tempo del coinvolgimento del consiglio comunale e della popolazione: cosa si aspetta??.